

**VERENIGING BOUWEN MET STAAL
TE ROTTERDAM**

Rapport inzake jaarstukken 2024

Concept 13-5-2025

INHOUDSOPGAVE

Pagina

ACCOUNTANTSRAPPORT

1	Opdracht	3
2	Ontbreken van de verklaring	3
3	Algemeen	4
4	Resultaat	5
5	Financiële positie	6
6	Kengetallen	7

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2024	9
2	Staat van baten en lasten over 2024	10
3	Kasstroomoverzicht 2024	11
4	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	12
5	Toelichting op de balans per 31 december 2024	14
6	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024	17

OVERIGE GEGEVENS

1	Ontbreken van de verklaring	19
---	-----------------------------	----

Aan het bestuur en leden van
Vereniging Bouwen met Staal
Louis Braillelaan 80
2719 EK Zoetermeer

Geachte bestuurders,

Hierbij brengen wij in pré-concept verslag uit over boekjaar 2024 met betrekking tot uw vereniging.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2024 van uw onderneming, waarin begrepen de balans met tellingen van € 1.237.333 en de staat van baten en lasten sluitende met een resultaat van € -609, gecontroleerd.

Voor de controleverklaring verwijzen wij u naar het hoofdstuk "Overige gegevens" op pagina 19 van dit rapport.

2 ONTBREKEN VAN DE VERKLARING

Aangezien de werkzaamheden in het kader van de door u verstrekte opdracht nog niet zijn afgerond mogen wij nog geen verklaring verstrekken.

3 ALGEMEEN

3.1 Bedrijfsgegevens

De Vereniging Bouwen met Staal stelt zich ten doel, in de meest algemene zin, het verantwoord gebruik van staal in de bouw en de ontwikkeling van de techniek van civiele en bouwkundige constructies in staal te bevorderen.

3.2 Bestuur

Per balansdatum wordt het bestuur van de vereniging gevormd door:

- de heer ing. R.-J. Stark (voorzitter) *
- de heer mr. H. Schepers (penningmeester) *
- de heer ir. F. Maatje (secretaris) *
- de heer H.A. Evers *
- de heer ir. H.P. van der Horst *
- de heer ir. G. Kockelkoren *
- de heer K. Bergsma
- de heer ir. M.C. Berkheij
- de heer G. Bettens
- mevrouw ir. S.F. Delrue
- de heer ir. T.T. Evers MBA
- de heer ir. R.J. Heida
- de heer N.G.D. Hoogendijk
- de heer ir. M.P. Horikx
- de heer ir. M. Klein
- de heer ing. B. van Leeuwen
- de heer P. van Lierop
- de heer prof.dr.ir. J. Maljaars
- de heer ing. A.B. van Ooijen PMSE RC
- de heer ir. L.M.M. Oorschot
- de heer ir. H.C. Post
- de heer J.H. Reimink
- de heer prof.ir. H.H. Snijder
- de heer P.B. Soetekouw

*: vormen tevens het Dagelijks Bestuur van de vereniging

3.3 Verwerking van het verlies 2024

Het verlies over 2024 bedraagt € 609 tegenover een winst over 2023 van € 10.043.

De bespreking van het resultaat is opgenomen op pagina 5.

De voorgestelde resultaatbestemming is opgenomen onder de overige gegevens van het financieel verslag.

4 RESULTAAT

4.1 Vergelijkend overzicht

Het resultaat over 2024 bedraagt negatief € 1.000 tegenover € 10.000 over 2023. De resultaten over beide jaren kunnen als volgt worden samengevat:

	Realisatie 2024	Begroting 2024	Realisatie 2023	Vershil 2024
	x € 1.000	x € 1.000	x € 1.000	x € 1.000
Baten				
Contributies	419	417	345	74
Opbrengsten van activiteiten	-	1	-	-
Som van de geworven baten	419	418	345	74
Financiële baten	10	8	7	2
Bruto-omzetresultaat	429	426	352	76
Lasten				
Besteed aan de doelstellingen				
Algemene kosten	277	271	222	55
Vaktijdschrift Bouwen met Staal	137	137	108	29
Kosten van activiteiten	15	18	13	3
	429	426	342	87
Saldo	-1	-	10	- 11

4.2 Resultaatanalyse

De ontwikkeling van het resultaat 2024 ten opzichte van 2023 kan als volgt worden geanalyseerd:

	2024	
	x € 1.000	x € 1.000
<i>Factoren waardoor het resultaat toeneemt:</i>		
Toename bruto-omzetresultaat		76
<i>Factoren waardoor het resultaat afneemt:</i>		
Toename algemene kosten	55	
Toename vaktijdschrift Bouwen met Staal	29	
Toename kosten van activiteiten	3	
		87
Afname resultaat		-11

5 FINANCIËLE POSITIE

Uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden:

	31-12-2024		31-12-2023	
	x € 1.000	x € 1.000	x € 1.000	x € 1.000
Beschikbaar op lange termijn:				
Kapitaal		612		612
Waarvan vastgelegd op lange termijn:				
Financiële vaste activa		300		300
Werkkapitaal		<u>312</u>		<u>312</u>
Dit bedrag is als volgt aangewend:				
Vorderingen	314		320	
Liquide middelen	<u>623</u>		<u>569</u>	
		937		889
Af: kortlopende schulden		626		577
Werkkapitaal		<u>312</u>		<u>312</u>

5.1 Mutatie werkkapitaal

De samenstelling en mutatie van het werkkapitaal kunnen als volgt worden geanalyseerd:

	31-12-2024	31-12-2023	Mutatie
	x € 1.000	x € 1.000	x € 1.000
Vorderingen	314	320	-6
Liquide middelen	<u>623</u>	<u>569</u>	<u>54</u>
	937	889	48
Kortlopende schulden	<u>626</u>	<u>577</u>	<u>49</u>
	<u>312</u>	<u>312</u>	<u>-1</u>

6 KENGETALLEN

6.1 Omzet en rentabiliteit

De rentabiliteit geeft het rendement aan dat de onderneming in het boekjaar heeft behaald.

	2024	2023	2022	2021
Omzetontwikkeling <i>Indexgetal (2021=100)</i>	125,64	103,53	103,36	100,00
Nettowinstmarge <i>Resultaat/netto-omzet</i>	-0,15	2,91	-5,89	28,39
Rentabiliteit totaal vermogen <i>Bedrijfsresultaat/totale vermogen</i>	-0,05	0,84	-1,72	9,80
Rentabiliteit eigen vermogen <i>Resultaat/eigen vermogen</i>	-0,10	1,64	-3,37	15,21

6.2 Liquiditeit

De liquiditeit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op korte termijn aan haar verplichtingen te voldoen. De liquiditeitspositie geeft de toestand op 31 december weer; er is dus sprake van een momentopname.

	2024	2023	2022	2021
Current ratio <i>Vlottende activa/kortlopende schulden</i>	1,50	1,54	1,52	1,94

6.3 Solvabiliteit

De solvabiliteit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op langere termijn aan haar verplichtingen (rente en aflossing) te voldoen. De solvabiliteitspositie geeft de toestand op 31 december weer; er is dus sprake van een momentopname.

	2024	2023	2022	2021
Solvabiliteit eerste niveau <i>Eigen vermogen/balanstotaal</i>	49,43	51,49	50,97	64,42
Solvabiliteit tweede niveau <i>Eigen vermogen/vreemd vermogen</i>	97,75	106,13	103,95	181,06

ENKELVOUDIGE JAARREKENING 2024

Balans per 31 december 2024

Staat van baten en lasten over 2024

Toelichting op de balans per 31 december 2024

Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2024
(voor resultaatbestemming)

	31 december 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vaste activa				
Financiële vaste activa (1)				
Lening Stichting Bouwen met Staal		300.000		300.000
Vlottende activa				
Vorderingen (2)				
Debiteuren	312.665		318.083	
Overlopende activa	1.321		1.613	
		313.986		319.696
Liquide middelen (3)		623.347		569.378
		<u>1.237.333</u>		<u>1.189.074</u>
PASSIVA				
Reserves en fondsen (4)				
Bestemmingsreserves	65.000		65.000	
Overige reserves	547.230		537.188	
Onverdeeld resultaat	-609		10.043	
		611.621		612.231
Kortlopende schulden (5)				
Crediteuren	1.000		2.301	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	37.017		49.789	
Overige schulden	187.274		137.424	
Overlopende passiva	400.421		387.329	
		625.712		576.843
		<u>1.237.333</u>		<u>1.189.074</u>

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

	Realisatie 2024	Begroting 2024	Realisatie 2023
	€	€	€
Baten			
Contributies	(6) 418.903	417.010	345.183
Opbrengsten van activiteiten	(7) -	500	-
Financiële baten	(8) 9.734	8.000	7.243
Som der baten	428.637	425.510	352.426
Lasten			
Besteed aan de doelstellingen			
Algemene kosten	(9) 276.850	270.787	221.862
Vaktijdschrift Bouwen met Staal	(10) 136.917	137.000	107.580
Kosten van activiteiten	(11) 15.479	17.723	12.941
	429.246	425.510	342.383
Saldo	-609	-	10.043

3 KASSTROOMOVERZICHT 2024

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

	2024		2023	
	€	€	€	€
Kasstroom uit operationele activiteiten				
Resultaat	-609		10.043	
Aanpassingen voor:				
Veranderingen in het werkkapitaal:				
Mutatie vorderingen	5.710		-97.547	
Mutatie kortlopende schulden (exclusief kortlopend deel van de langlopende schulden)	48.868		-2.477	
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		53.969		-89.981
Kasstroom uit operationele activiteiten		53.969		-89.981
		53.969		-89.981
Samenstelling geldmiddelen				
	2024		2023	
	€	€	€	€
Geldmiddelen per 1 januari		569.378		659.359
Mutatie liquide middelen		53.969		-89.981
Geldmiddelen per 31 december		623.347		569.378

4 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMEEN

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Vereniging Bouwen met Staal is feitelijk gevestigd op Louis Braillelaan 80 te Zoetermeer, maar is statutair gevestigd te Rotterdam en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 40341895.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving C1 voor kleine organisaties (Rjk C1) "Kleine organisaties zonder winststreven".

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde.

Baten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Lasten worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Financiële vaste activa

Overige vorderingen

De onder financiële vaste activa opgenomen overige vorderingen omvatten verstrekte leningen en overige vorderingen, alsmede gekochte leningen die tot het einde van de looptijd zullen worden aangehouden. Deze vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen reële waarde. Vervolgens worden deze leningen gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Indien er bij de verstrekking van leningen sprake is van disagio of agio, wordt dit gedurende de looptijd ten gunste respectievelijk ten laste van het resultaat gebracht als onderdeel van de effectieve rente. Ook transactiekosten worden verwerkt in de eerste waardering en als onderdeel van de effectieve rente ten laste van het resultaat gebracht. Bijzondere waardeverminderingen worden in mindering gebracht op de winst-en-verliesrekening.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Reserves en fondsen

Bestemmingsreserves

De bestemmingsreserves zijn reserves met een beperktere bestedingsmogelijkheid, waarbij de beperking door het bestuur is aangebracht. De aard van de bestemmingsreserves wordt later toegelicht.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat (saldo) wordt bepaald als het verschil tussen het totaal der baten en het totaal der lasten. Ontvangsten en uitgaven worden in de staat van baten en lasten toegerekend aan de periode waarop ze betrekking hebben. Bij de toerekening wordt een bestendige gedragslijn gevolgd. Dit houdt in dat rekening wordt gehouden met de aan een periode toe te rekenen bedragen die in een andere periode zijn of worden ontvangen, dan wel betaald.

Contributies

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht, gebaseerd op de tot balansdatum in het kader van de dienstverlening gemaakte kosten in verhouding tot de geschatte kosten van de totaal te verrichten dienstverlening. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Lasten algemeen

De personeelskosten en andere kosten worden toegerekend aan de bestedingen in het kader van de doelstelling, de kosten van werving van baten aan de beheerkosten.

Bestedingen doelstellingen

De bestedingen in het kader van de doelstellingen worden verantwoord in het jaar dat zij zijn toegezegd of, voor zover dit niet bij toezegging het geval is, in het jaar dat de omvang van de verplichting betrouwbaar kan worden vastgesteld. Voorwaardelijke verplichtingen worden verantwoord in het jaar waarin vast komt te staan dat aan de voorwaarden zal worden voldaan.

GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN HET KASTROOMOVERZICHT

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen en de vlottende effecten. De effecten kunnen worden beschouwd als zeer liquide beleggingen.

Kasstromen in vreemde valuta zijn omgerekend tegen een geschatte gemiddelde koers. Koersverschillen inzake geldmiddelen worden afzonderlijk in het kasstroomoverzicht getoond.

5 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2024**ACTIVA****VASTE ACTIVA****1. Financiële vaste activa**

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Overige vorderingen		
Lening Stichting Bouwen met Staal	300.000	300.000

Over de vordering wordt 1% rente vergoed. Vanaf 2021 kan jaarlijks, in overleg, een nieuw rentepercentage worden afgesproken. Er is geen aflossingsverplichting overeengekomen. Op eerste aanvraag kunnen er zekerheden worden gesteld.

2. Vorderingen**Debiteuren**

Debiteuren	312.665	318.083
------------	---------	---------

Overlopende activa

Rentebaten	1.321	1.613
------------	-------	-------

3. Liquide middelen

ABN AMRO Bank rekening-courant	223.347	119.378
ABN AMRO Bank spaarrekening	400.000	450.000
	623.347	569.378

PASSIVA

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
4. Reserves en fondsen		
Bestemmingsreserves	65.000	65.000
Overige reserves	547.230	537.188
Onverdeeld resultaat	-609	10.043
	<u>611.621</u>	<u>612.231</u>

Bestemmingsreserves

	2024	2023
	€	€
<i>Bestemmingsreserve onderzoek</i>		
Stand per 1 januari	<u>15.000</u>	<u>15.000</u>
Stand per 31 december	<u>15.000</u>	<u>15.000</u>

Bestemmingsreserve Bouwakkoord Staal

Stand per 1 januari	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Stand per 31 december	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

Overige reserves

Stand per 1 januari	537.187	557.480
Resultaatbestemming voorgaand boekjaar	10.043	-20.292
Stand per 31 december	<u>547.230</u>	<u>537.188</u>

Onverdeeld resultaat

Stand per 1 januari	10.043	-20.292
Verdeeld resultaat voorgaand boekjaar	-10.043	20.292
Onverdeeld resultaat boekjaar	-609	10.043
Stand per 31 december	<u>-609</u>	<u>10.043</u>

5. Kortlopende schulden

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Crediteuren		
Crediteuren	1.000	2.301
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	37.017	49.789
Overige schulden		
Rekening-courant Stichting Bouwen met Staal	187.274	137.424
Overlopende passiva		
Accountantskosten	3.000	2.500
Nog te ontvangen facturen	141	-
Vooruitgefactureerde bedragen	397.280	384.400
Overige	-	429
	400.421	387.329

6 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

	Realisatie 2024	Begroting 2024	Verschil 2024	Realisatie 2023
	€	€	€	€
6. Contributies				
Individuele bedrijfsleden	222.947	221.381	1.566	166.149
Goldmembers	93.120	93.120	-	77.500
Persoonlijke leden	48.751	48.727	24	48.529
Collectieve bedrijfsleden SNS	50.726	50.423	303	41.513
Aanvullende lidmaatschappen	3.359	3.359	-	11.492
	<u>418.903</u>	<u>417.010</u>	<u>1.893</u>	<u>345.183</u>
7. Opbrengsten van activiteiten				
Overige opbrengsten	-	500	-500	-
	<u>-</u>	<u>500</u>	<u>-500</u>	<u>-</u>
8. Financiële baten				
Rente spaarrekening	6.734	5.000	1.734	4.243
Rente lening	3.000	3.000	-	3.000
	<u>9.734</u>	<u>8.000</u>	<u>1.734</u>	<u>7.243</u>
Besteed aan de doelstellingen				
9. Algemene kosten				
Commissies en bestuur	49.282	40.000	9.282	51.261
Algemene ledenvergadering	2.541	5.821	-3.280	2.099
Ledenwerving	298	9.927	-9.629	571
Uitgeverij	3.687	5.000	-1.313	6.587
Algemene kosten	16.067	13.258	2.809	9.422
Kosten goldmembers	-	9.763	-9.763	2.353
Ondersteuning onderwijs	18.846	13.428	5.418	20.798
Begeleiding technische commissies	29.714	34.380	-4.666	23.602
Ledenadministratie	5.359	10.710	-5.351	6.576
Ondersteuning Stichting Bouwen met Staal	99.536	90.000	9.536	70.212
Brede bachelor Built environment	6.657	7.111	-454	4.392
Duurzaamheid	9.713	5.000	4.713	2.771
Nieuwsbrief VBmS	6.083	6.389	-306	3.673
Constructie, brand en kosten	29.067	20.000	9.067	17.545
	<u>276.850</u>	<u>270.787</u>	<u>6.063</u>	<u>221.862</u>
10. Vaktijdschrift Bouwen met Staal				
Vaktijdschrift Bouwen met Staal	<u>136.917</u>	<u>137.000</u>	<u>-83</u>	<u>107.580</u>

	Realisatie 2024	Begroting 2024	Verschil 2024	Realisatie 2023
	€	€	€	€
11. Kosten van activiteiten				
Avondsessies	7.174	10.344	-3.170	9.283
Constructeursdag	4.681	4.204	477	132
Excursies	3.624	3.175	449	3.526
	<u>15.479</u>	<u>17.723</u>	<u>-2.244</u>	<u>12.941</u>

Personeelsleden

Bij de vereniging waren in 2024 geen werknemers werkzaam.

Ondertekening bestuur voor akkoord

Zoetermeer ,

ing. R.-J. Stark, voorzitter

mr. H. Schepers, penningmeester

ir. F. Maatje, secretaris

OVERIGE GEGEVENS

1 Ontbreken van de verklaring

Aangezien de werkzaamheden in het kader van de door u verstrekte opdracht nog niet zijn afgerond mogen wij nog geen verklaring verstrekken.

Concept 13-5-2025

Concept 13-5-2025