

Staal in de markt: Posities, trends en kansen in de B&U- en GWW-sector

Mic Barendsz
Bouwen met Staal





Marktonderzoek 2025



Deel 1 • utiliteitsbouw • 139 constructeurs en architecten

Marktonderzoek 2025

- Utiliteitsbouwproject
- Verantwoordelijkheid constructeur
- Opbouw draagconstructie
- Softwaregebruik in de organisatie
- Meerwaarde Bouwen met Staal

Deel 1 • utiliteitsbouw



Marktonderzoek 2025

Deel 2 • staalbouw • 71 medewerkers staalconstructiebedrijven



Marktonderzoek 2025

- Productie(-proces) en levering
- Softwaregebruik
- Automatisering
- Marktontwikkelingen
- Meerwaarde Bouwen met Staal

Deel 2 • staalbouw • directie • projectleiders • engineering



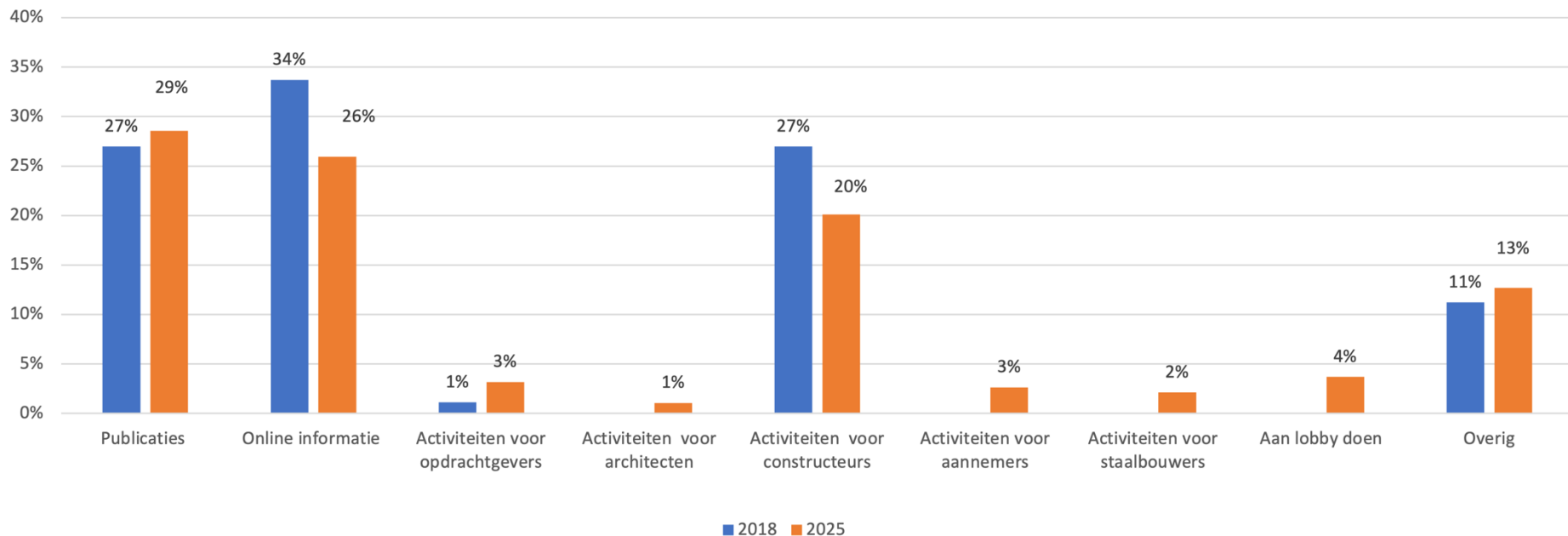
Meerwaarde van

staal ***bouwen*** ***met***




Bent u bekend met Bouwen met Staal?

Suggesties om waarde BmS te verbeteren • constructeurs



Overig: genoeg • meer techniek • helpdesk • cursusprijs

Meerwaarde BmS

Ga zo door!

Meer technische artikelen.

Sneller (helpdesk).

Goedkoper (cursussen).

Marktonderzoek 2025

Deel 2 • staalbouw • 71 medewerkers staalconstructiebedrijven





ConcurrentieKracht

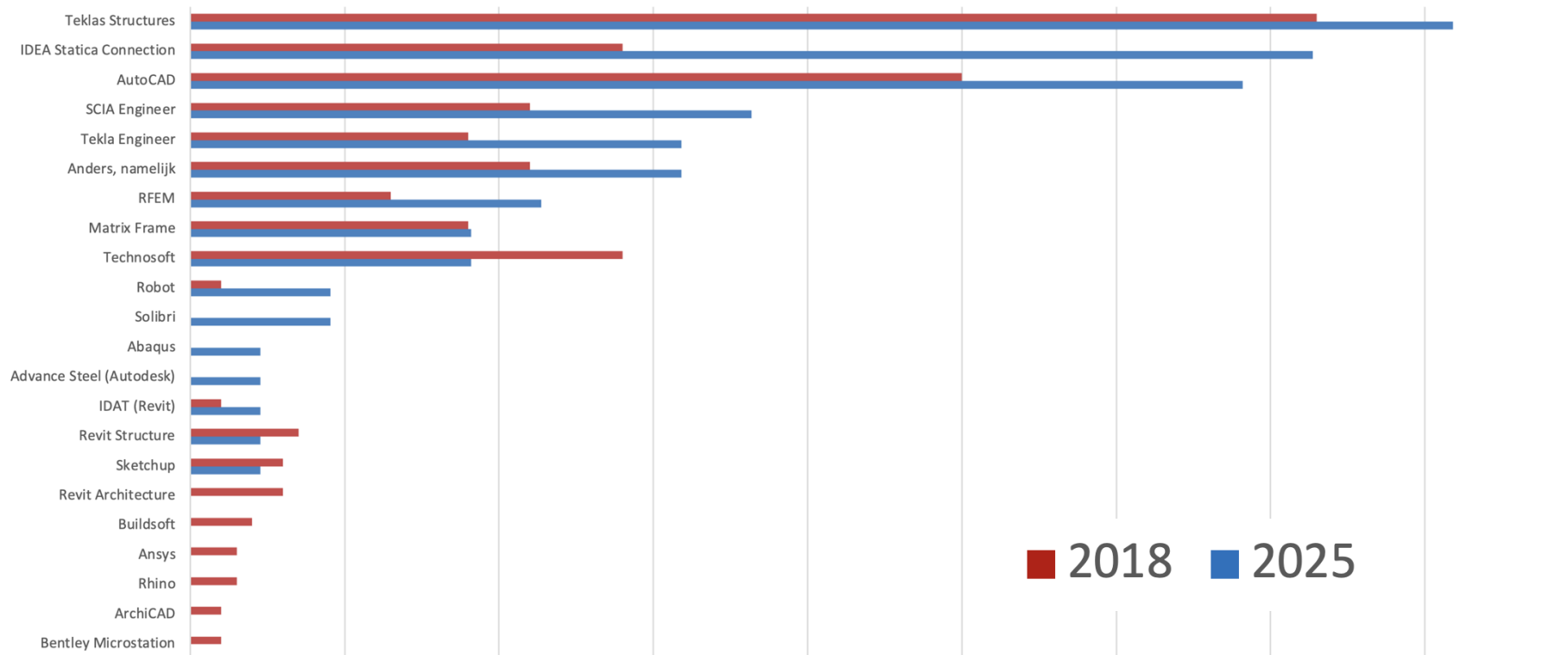
Turnkey • internationalisering • automatisering • robotisering



Personal computer • computer aided design • efficiëntie

Automatisering (software)

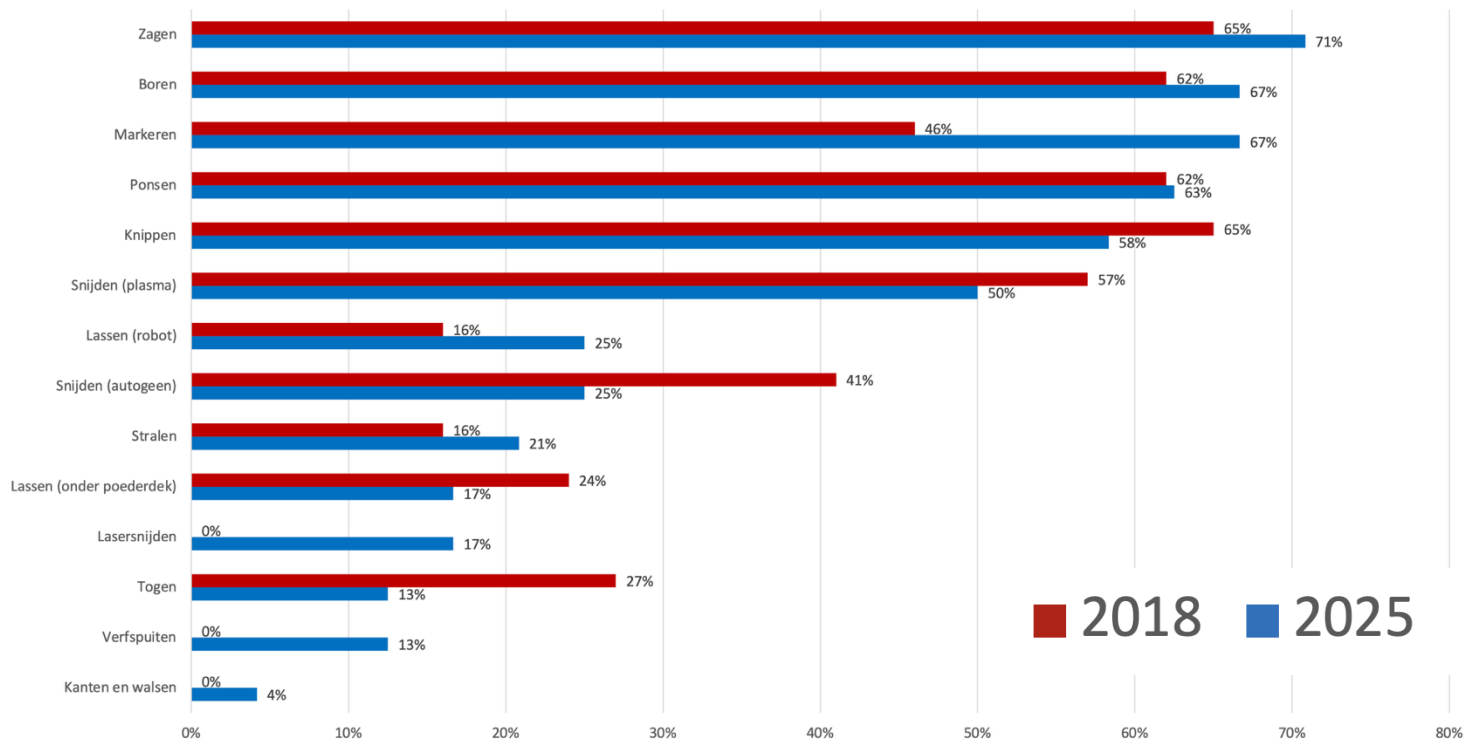
Software voor het ontwerpen gebruikt door staalbouwer



Opkomst IDEA StatiCa Connection • ook bij staalbouwers

Automatisering
(machines) o.a.
robotisering

Automatisering van staalproductieproces • staalbouwers

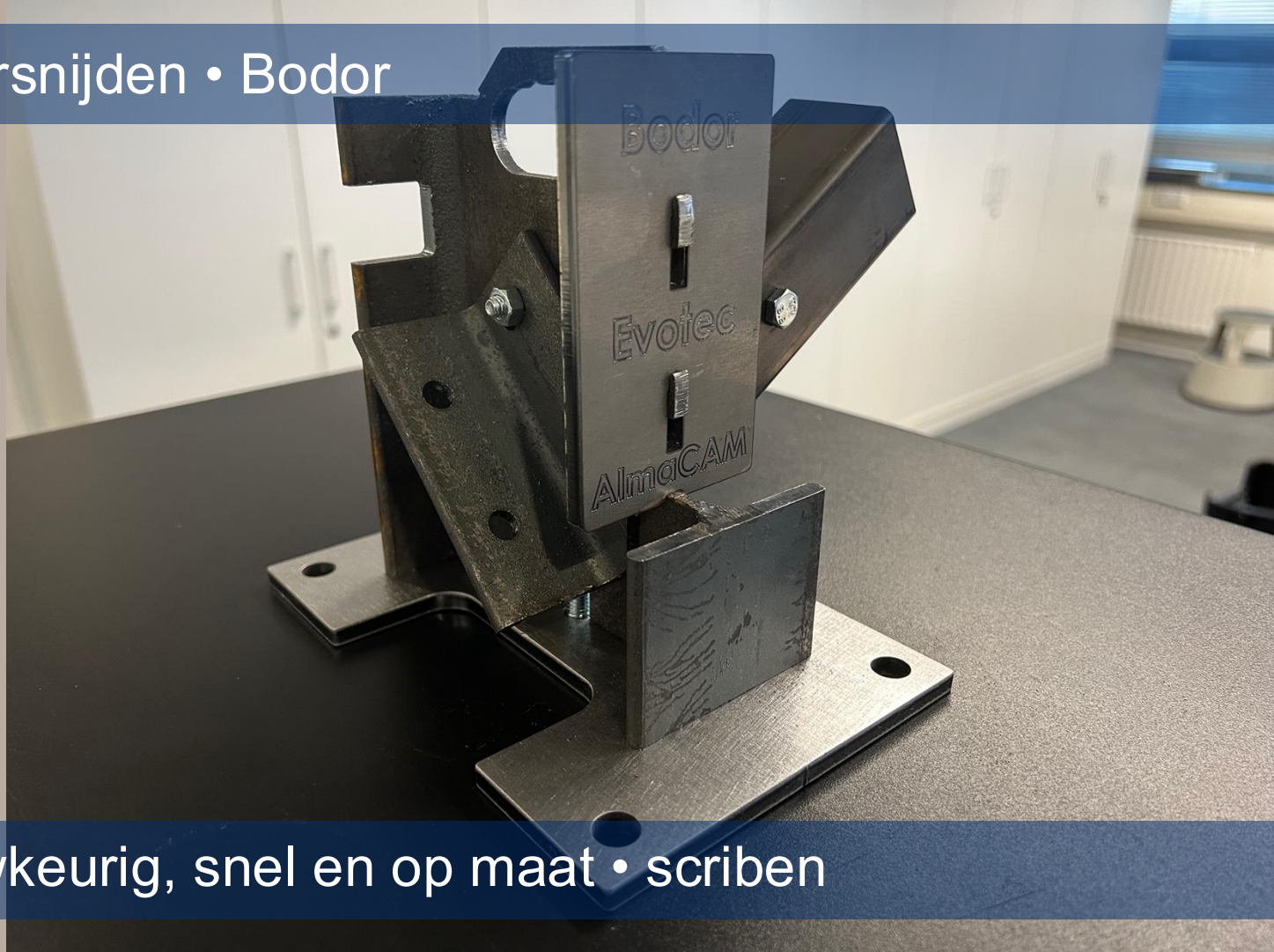


Toename van robotlassen, markeren en lasersnijden



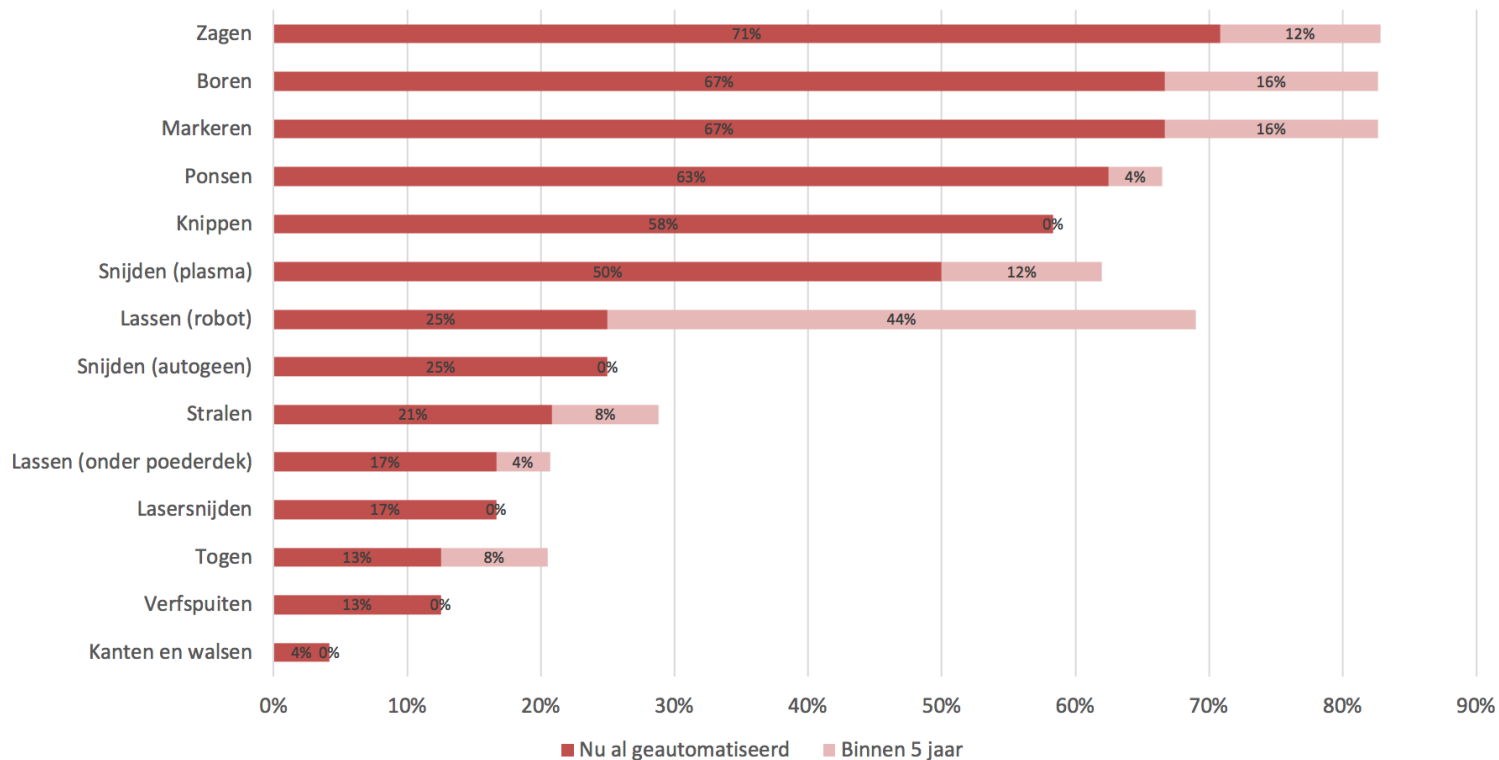
Lasersnijden van UNP & IPE • nauwkeurig, snel en op maat

Lasersnijden • Bodor



Nauwkeurig, snel en op maat • scriben

Automatisering van staalproductieproces • staalbouwers



Bijna helft (44%) voert robotlassen in binnen 5 jaar

Automatisering

Toename automatisering, met name robotlassen en lasersnijden. Zagen/knippen en boren/ponsen doet al 70% geautomatiseerd.

Marktonderzoek 2025



Deel 1 • utiliteitsbouw • 139 constructeurs en architecten

Marktvolumen Prognosen

Verwachtingen bouwproductie en werkgelegenheid

2025



Marktvolumes (bvo) in draagconstructies

Utiliteitsbouw	2018		2025		2026		
Segmenten			Volumes		x1000m ²		
- Hallen en loodsen	3048		2143		1736		!
- Kantoren	191		154		153		
- Combinatie hal/kantoor	2235		2681		2642		
- Schuren en stallen	1348		775		628		
- Winkels	178		68		42		
- Scholen	298		222		225		
- Overige ubouw (bijv. zorg)	950		1040		1002		

Prognose door BmS op grond van CBS bouwvergunningen



De logistieke branche zou nog wel even kunnen doorgroeien, maar in Nederland gaat dat niet meer lukken

Heleen Willemsen | Jelle Adamse | Gepubliceerd: 08 jan. 2026

Deel dit artikel

Opslaan



Dit mega-distributiecentrum werd onlangs opgeleverd in Moerdijk. De komende jaren komen er maar weinig van dit soort grote hallen bij. Foto: Shutterstock/ Make more Aerials

Distributiecentra en magazijnen groeien niet meer zo explosief in aantal als enkele jaren geleden. Toch komen er de komende jaren nog miljoenen vierkante meters bij. In oppervlakte neemt vastgoed voor online shoppen nu meer ruimte in beslag dan traditionele winkels.

Meld je aan voor de
Algemene Cobouw
nieuwsbrief!

Dé manier om op de hoogte te blijven van nieuws, trends en innovaties in de bouwwereld. Meld je aan en ontvang iedere middag om 13:00 uur het laatste nieuws.

Schrijf je in!

Ben je niet mic@bouwenmetstaal.nl? -

[log hier uit](#)

Marktaandelen

Hallen & loodsen • kantoren • combinatie hal + kantoor



Winkels •

scholen •

overige gebouwen

Hallen & loodsen • kantoren • combinatie hal + kantoor



81%



35%



66%



49%



51%



32%

Winkels

scholen

overige gebouwen

Marktaandelen staal in draagconstructies

Utiliteitsbouw	2010	2015	2020	2025	
Segmenten	%	%	%	%	
- Hallen en loodsen	87	92	84	81	↓
- Kantoren	33	25	38	35	↓
- Combinatie hal/kantoor	76	68	66	66	0
- Schuren en stallen	89	87	95	95	0
- Winkels	38	44	34	49	↑
- Scholen	49	47	38	51	↑
- Overige ubouw (bijv. zorg)	41	33	31	32	0

Marktonderzoek Bouwen met Staal 2025

Marktaandelen

Trends en verklaring

Marktaandelen staal in draagconstructies

Utiliteitsbouw	2010	2015	2020	2025	
Segmenten	%	%	%	%	
- Hallen en loodsen	87	92	84	81	↓
- Kantoren	33	25	38	35	↓
- Combinatie hal/kantoor	76	68	66	66	0
- Schuren en stallen	89	87	95	95	0
- Winkels	38	44	34	49	↑
- Scholen	49	47	38	51	↑
- Overige ubouw (bijv. zorg)	41	33	31	32	0

Marktonderzoek Bouwen met Staal 2025

Hallen • beton • vaak in combinatie met staal (of hout)



Grote projecten (mega-d.c.) • brandeisen • verzekeraar

Hallen • hout • vaak in combinatie met staal

Wens van opdrachtgever / ontwerper • milieu-score • -imago

Hallen • staal van 84 naar 81% • nog steeds marktleider



DSV • Sevenum • tweelaagse hal

Hallen • nog steeds marktleider • redenen genoemd



Bouwsnelheid • bouwkosten • draagvermogen • kwaliteit

Marktaandelen staal in draagconstructies

Utiliteitsbouw	2010	2015	2020	2025	
Segmenten	%	%	%	%	
- Hallen en loodsen	87	92	84	81	↓
- Kantoren	33	25	38	35	↓
- Combinatie hal/kantoor	76	68	66	66	0
- Schuren en stallen	89	87	95	95	0
- Winkels	38	44	34	49	↑
- Scholen	49	47	38	51	↑
- Overige ubouw (bijv. zorg)	41	33	31	32	0

Marktonderzoek Bouwen met Staal 2025

Kantoren • hout ~25% (!)



Wens opdrachtgever / ontwerper • milieu-score • -imago

Kantoren • beton ↓



Dragende gevels • vloeren overspannen van gevel naar gevel

Marktaandelen staal in draagconstructies

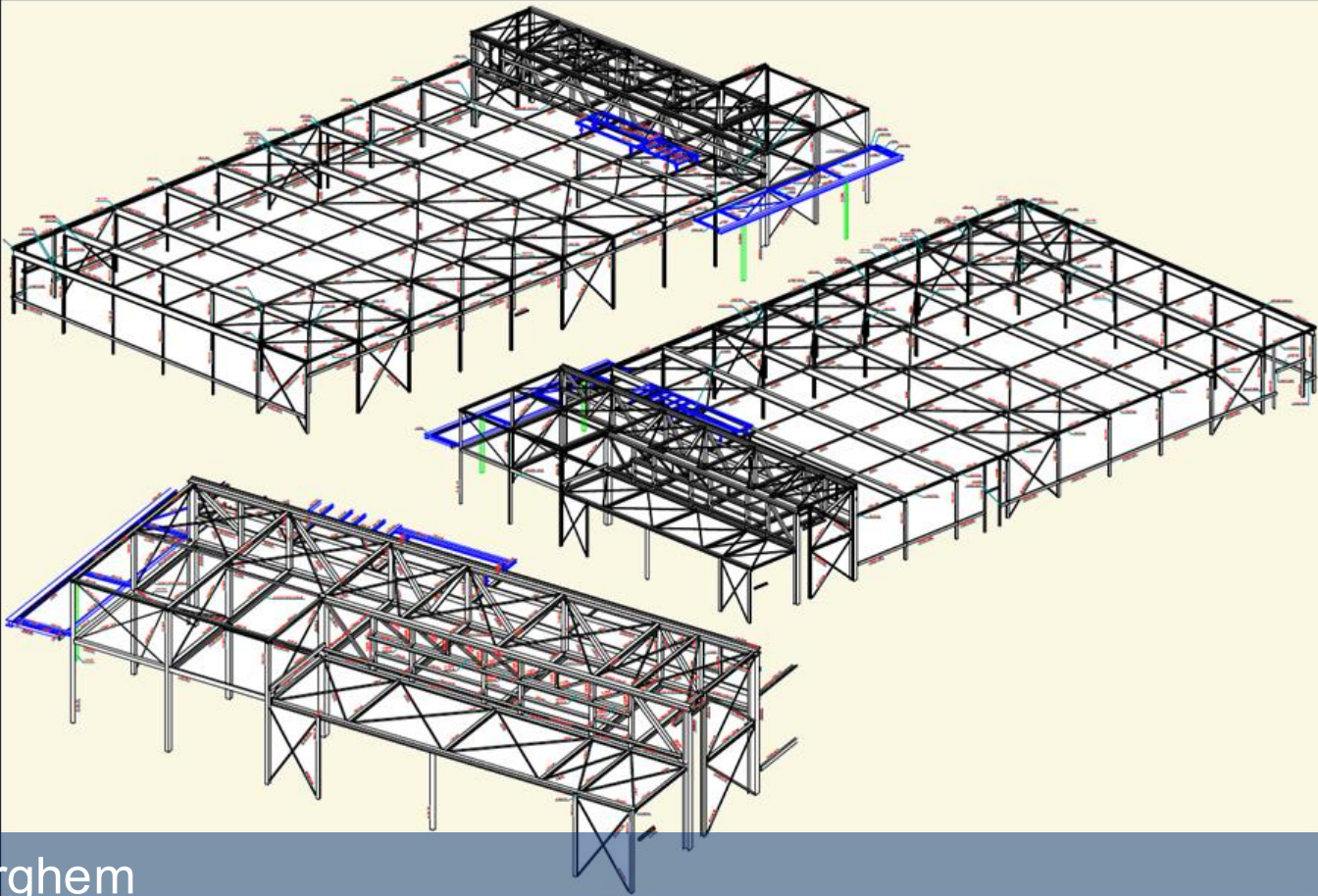
Utiliteitsbouw	2010	2015	2020	2025	
Segmenten	%	%	%	%	
- Hallen en loodsen	87	92	84	81	↓
- Kantoren	33	25	38	35	↓
- Combinatie hal/kantoor	76	68	66	66	0
- Schuren en stallen	89	87	95	95	0
- Winkels	38	44	34	49	↑
- Scholen	49	47	38	51	↑
- Overige ubouw (bijv. zorg)	41	33	31	32	0

Marktonderzoek Bouwen met Staal 2025

Winkels • staal 34 naar 49% • anders: wel beton • geen hout



Gunstige prijs • korte bouwtijd • slank skelet • aanpasbaarheid



Lidl • Berghem

Marktaandelen staal in draagconstructies

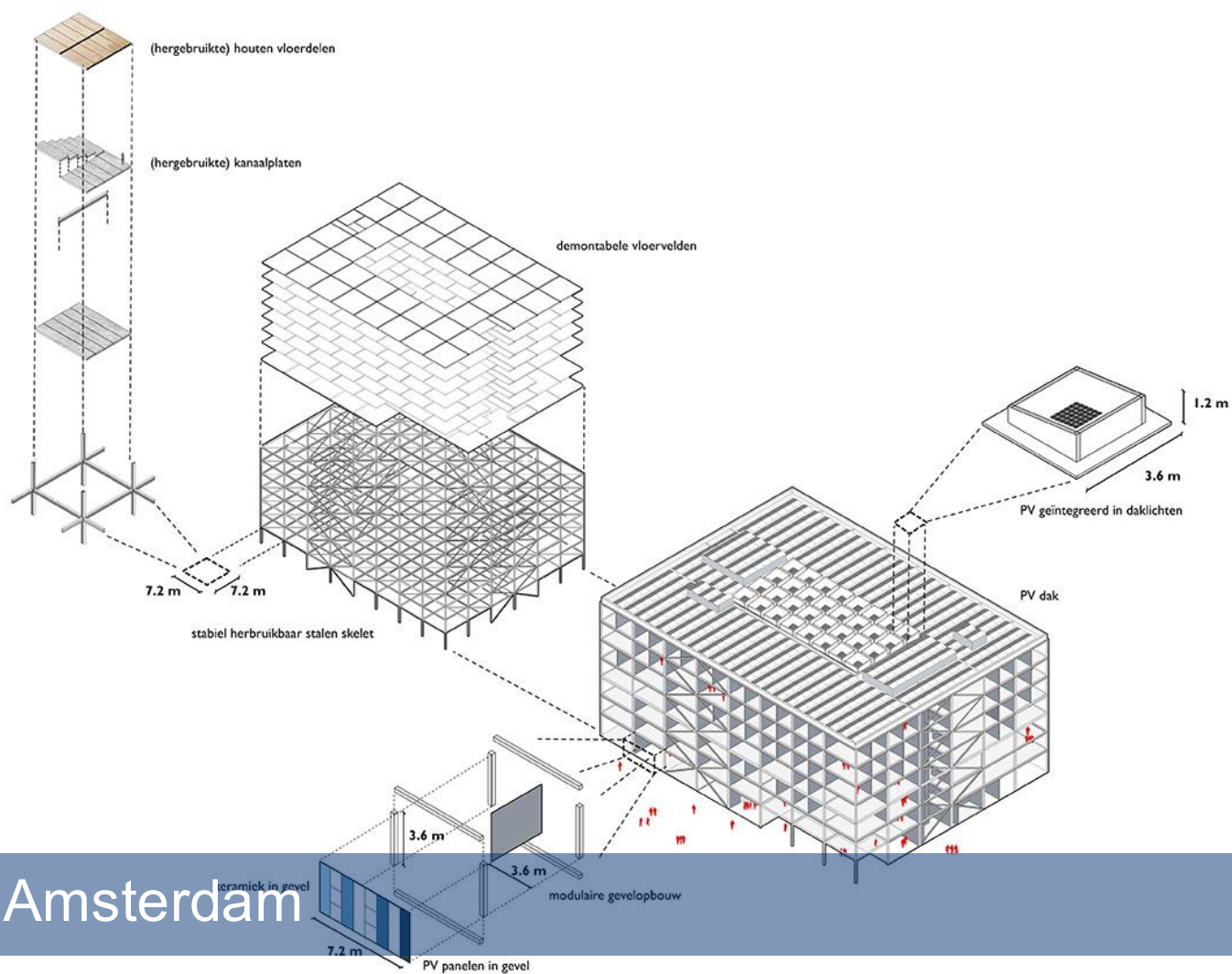
Utiliteitsbouw	2010	2015	2020	2025	
Segmenten	%	%	%	%	
- Hallen en loodsen	87	92	84	81	↓
- Kantoren	33	25	38	35	↓
- Combinatie hal/kantoor	76	68	66	66	0
- Schuren en stallen	89	87	95	95	0
- Winkels	38	44	34	49	↑
- Scholen	49	47	38	51	↑
- Overige ubouw (bijv. zorg)	41	33	31	32	0

Marktonderzoek Bouwen met Staal 2025

Scholen • 38 naar 51% • veel meer gebruik gevelkolommen

A photograph of a modern school building with a prominent grid-like facade of windows and columns. The building is multi-storied and features a mix of dark and light window frames. In the foreground, several people are walking and cycling on a paved path. A large tree is visible on the right side of the building. The sky is blue with some clouds.

Slank skelet • drager/invulling • ontwerpflexibiliteit



Lab42 • Amsterdam

Voor- en nadelen Materialen

Voor- en nadelen materialen draagconstructies

	Voordeel	Nadeel
Beton	Brandwerendheid Onderhoudskosten	Milieu-impact Hergebruik
Staal	Bouwtijd Draagvermogen Hergebruik	Milieu-impact Brandwerendheid
Hout	Milieu-impact Hergebruik	Draagvermogen Bouwkosten
Metselwerk	Kwaliteit Esthetica	Bouwkosten Draagvermogen

Genoemd door ontwerpers 2025

Voor- en nadelen materialen draagconstructie

	Voordeel	Nadeel
2018	Draagvermogen Bouwtijd	Bouwkosten Esthetica
2025	Draagvermogen Bouwtijd Kwaliteit Hergebruik Esthetica	Milieu-impact Brandwerendheid

Staal • verschillen tussen 2018 en 2025

Imago staal

Draagvermogen, slank construeren
en bouwsnelheid blijven voordelen.
Nieuw genoemd is hergebruik.
Milieu-impact en brand zijn
aandachtspunten.

Groeien met Groen Staal

Wat is Groen Staal?

Hoe duurzamer?

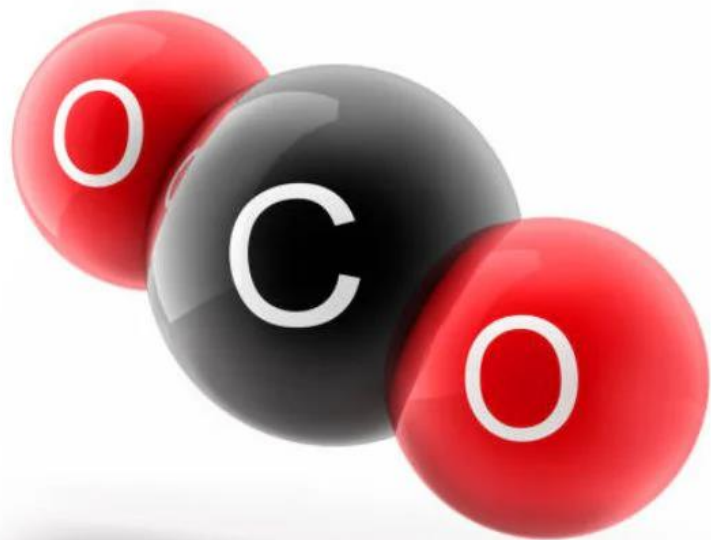
Minder materiaal

Ander materiaal

Minder energie

Andere energie

Minder CO₂



‘Nieuw’ staal • hoogoven • oxystaalfabriek • 20% schroot

2,0 kg

2000 kg CO₂ per 1000 kg staal • 2,0 kg CO₂ per 1 kg staal

Volledig 'gerecycled' staal • 100% schroot • elektro-oven

STAAL
100%
RECYCLEBAAR

1,0 kg

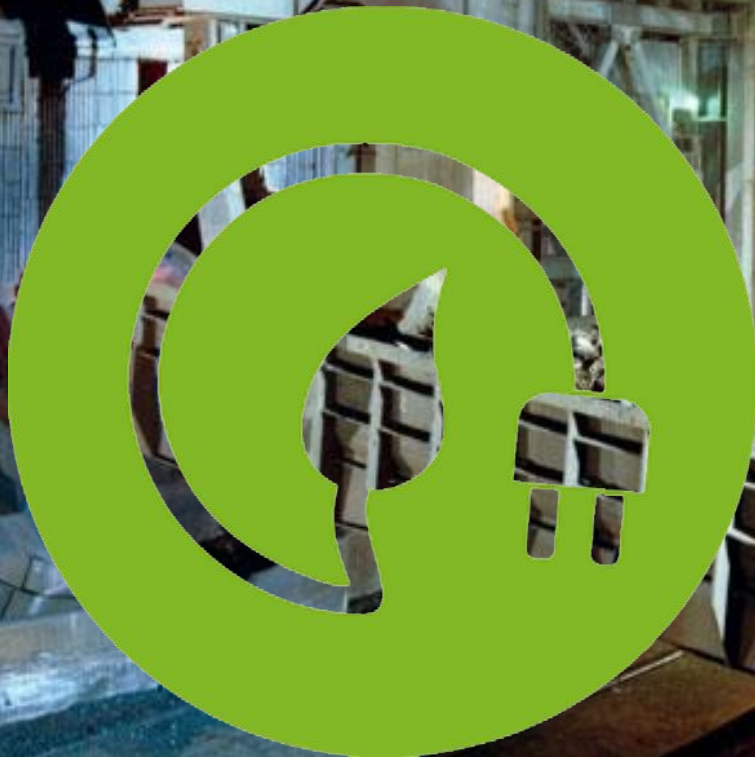
1000 kg CO₂ per 1000 kg staal • 1 kg CO₂ per 1 kg staal

Groen staal • 90% gerecycled • Peikko Deltabeam Green



Hoe te herkennen als groen staal? • groen schilderen!

Recycle staal • 100% schroot • elektro-oven • groene energie



XCarb[®]

Towards net zero steel

SALCOS

Younited. Steelmaking. Reinvented.

0,5 kg

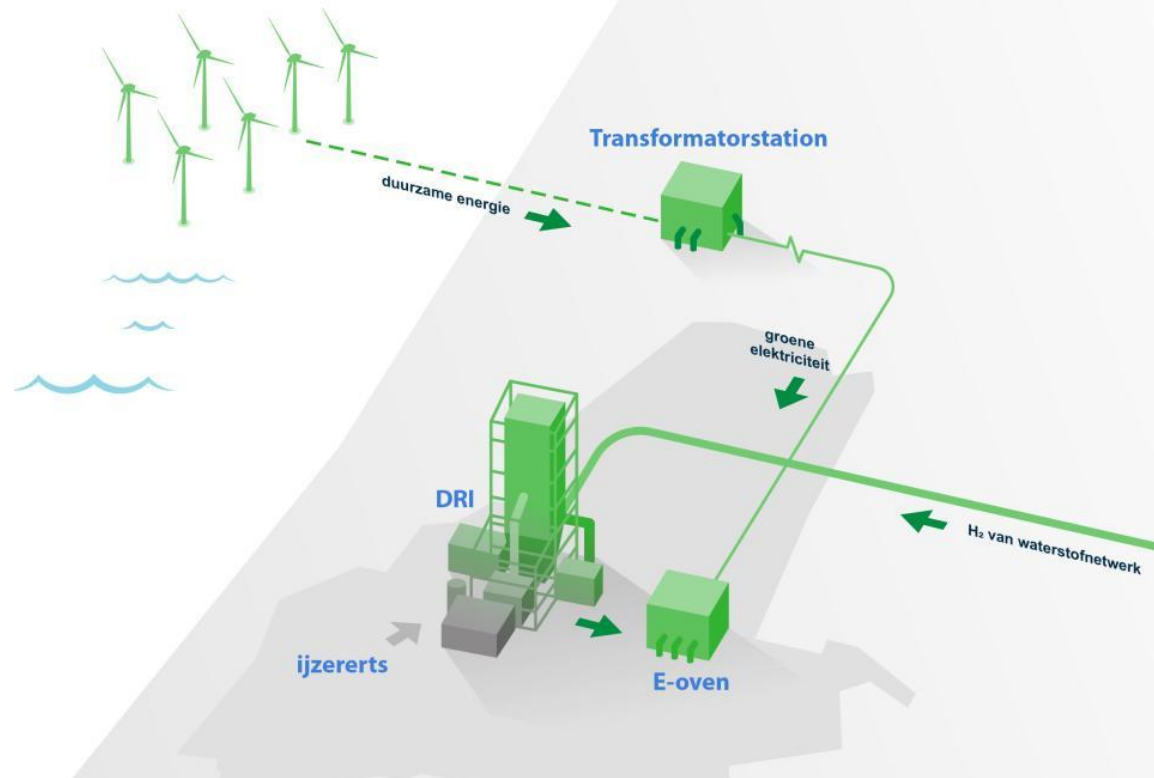
500 kg CO₂ per 1000 kg staal • 0,5 kg CO₂ per 1 kg staal

‘Hergebruikt’ staal • ‘oud-ijzerboer’ • ‘donor’ • staalhandel

0,25 kg

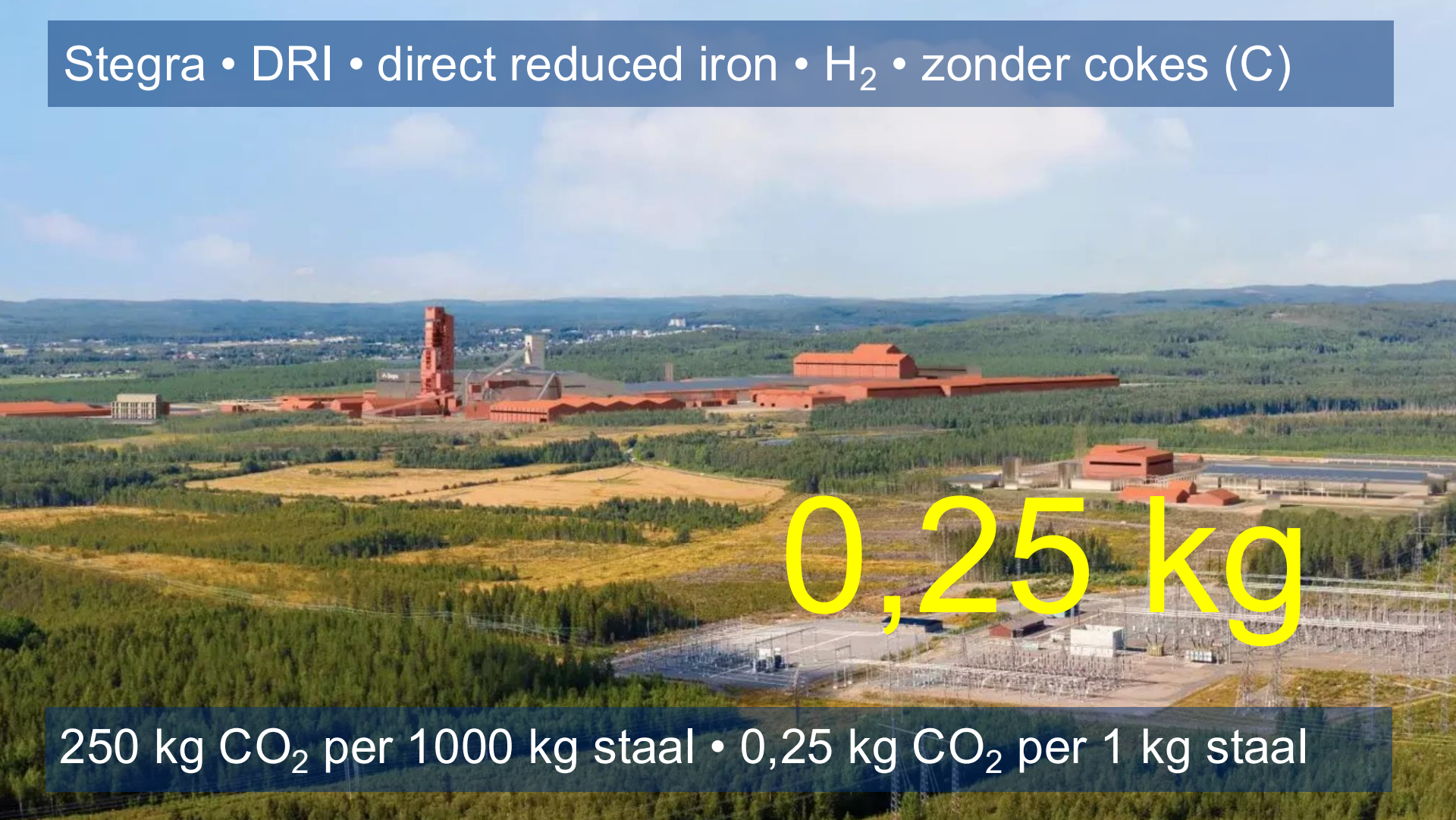
250 kg CO₂ per 1000 kg staal • 0,25 kg CO₂ per 1 kg staal

Tata • duurzame energie • windmolenpark • groene stroom



DRI-technologie • direct reduced iron • H₂ • zonder cokes (C)

Stegra • DRI • direct reduced iron • H_2 • zonder cokes (C)



0,25 kg

250 kg CO_2 per 1000 kg staal • 0,25 kg CO_2 per 1 kg staal





mic@bouwenmetstaal.nl