



Aardbevingsbestendig

De acht aardbevingsbestendige wisselwoningen aan de Wirdumerweg in Loppersum, waarin staalframebouw is toegepast, hebben de beving in Zeerijp op 8 januari met een kracht van 3,4 op de Schaal van Richter goed doorstaan. Dit bleek na een inspectiebezoek met cascoconstructeur Gertjan Knuwer uit Haarlem. Aan de buitenzijde werd geen schade vastgesteld. Het interieur vertoont enkel rechte haarscheurtjes (± 8 cm) in de hoeken en op plaatnaden, maar die zijn waarschijnlijk tijdens of net na de bouw (2016) ontstaan. Bewoners van de wisselwoningen spraken van 'ondergronds gerommel', eindigend in een ferme knal en schurende geluiden in de muren. Ze zeiden zich desondanks toch veilig te voelen, vooral omdat de woning weinig (na)bewoog.

Na Zeerijp bereikte het aantal schademeldingen bij Centrum Veilig Wonen (CVW) de stand van ruim 5.500 meldingen waarna het 'dossier' op het terrein van

schadebehandeling in een stroomversnelling raakte. Eind januari bereikte minister Wiebes met maatschappelijke en bestuurlijke groeperingen overeenstemming over het Protocol Mijnbouwschade Groningen. Het 'contourenbeleid' wordt daarin onder meer losgelaten en gedupeerden kunnen zich voortaan melden bij de tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen. De behandeling van de schades in Groningen is daarmee niet langer privaatrechtelijk maar publiekrechtelijk georganiseerd. CVW zal tenminste de schade die voor 31 maart 2017 zijn gemeld afhandelen. Alle schades die daarna zijn gemeld worden behandeld door de Commissie. Intussen zet CVW het inspectie- en versterkingsprogramma in Groningen voort. Dat doet zij onder regie van de Nationaal Coördinator Groningen (NCG). De opgave betreft het inspecteren en engineeren van ten minste 27.000 adressen binnen de 0,2g PGA-contourlijn en het vervolgens in uitvoering brengen van de adressen waar

versterking of aardbevingsbestendige nieuwbouw noodzakelijk is. CVW heeft afgelopen jaren ruim 6.500 inspecties laten uitvoeren. Er liggen 3.000 adviezen op de plank die met eigenaren zijn ofwel worden besproken. Eind 2017 is ook de uitvoering van het versterken van deze panden opgestart door CVW. Joep Tünnissen van CVW: 'Het is een complexe opgave waarbij tempo in balans moet zijn met het juiste doen voor de bewoners en het gebied. De opgave is niet alleen complex vanwege de specifiek benodigde kennis en techniek, maar ook door de publieke en maatschappelijke druk, de voortdurend nieuwe inzichten en richtlijnen die nog volop in ontwikkeling zijn. Op de groene versie van de NPR 9998 (d.d. juni 2017) zijn bijvoorbeeld bijna 600 interpretatievragen binnengekomen. Deze nieuwe NPR is een gedeeltelijke voortzetting van de vorige, maar besteedt meer aandacht aan de push-overberekening die minder complex en tijdrovend is dan de NLTH-berekening, doch een veilig

eindresultaat geeft. Gezien de beperkt beschikbare rekencapaciteit kan dit voor versnelling zorgen. Indien na engineering blijkt dat een pand aangepakt moet worden, coördineert CVW vervolgens ook de uitvoering. De belangen en wensen van de bewoners staan daarbij centraal. Waar mogelijk worden individuele wensen en (door NCG gesubsidieerde) verduurzamingsmaatregelen meteen meegenomen in de uitvoering. Zo ontvangt een bewoner een Energieprestatieadvies bij het versterkingsadvies voor zijn woning. Uitvoering, versterken ofwel aardbevingsbestendige nieuwbouw, gebeurt in kleinere clusters. Plegt-Vos Bouwgroep voert bijvoorbeeld de vervangende nieuwbouw van 43 Jarino-woningen in Loppersum uit met base isolation als aardbevingsbestendige maatregel. Versterken doet Tünnissen liefst van buitenaf, voor geringe impact – overlast – op de dagelijkse gang van bewoners en hun omgeving. Bijvoorbeeld met een staalconstructie in het buitenblad van de langsgelags.